

Residencia de Estudiantes micampus



Ficha técnica

Ubicación: Murcia (España)

Cliente: Clavel Arquitectos

Alcance del Trabajo: Proyecto de Rehabilitación de Estructura y Asistencia Técnica a la Dirección de Obra.

Superficie Construida: 13.780 m²

Proyecto de Arquitectura: Clavel Arquitectos

Propiedad: MiCampus Living, S.L.

Año de Realización: 2022-24

P.E.M (Estructura): N/D

Descripción

La Residencia de Estudiantes micampus Murcia surge para atender la creciente demanda de alojamiento para estudiantes cercano a la UCAM.

El proyecto, diseñado por Clavel Arquitectos, ha contado con la participación de Qube, desarrollando el proyecto de Estructura y la asistencia técnica durante su ejecución.

El edificio está formado por varios bloques conectados entre sí y de diferentes alturas, con seis niveles que combinan zonas comunes –salas de estudio, gimnasio, cafetería– y habitaciones.

A partir de esta configuración, la estructura horizontal se resuelve con forjado sanitario unidireccional en planta baja y una combinación de forjados unidireccionales ejecutados in situ y reticulares en las plantas superiores, recurriendo a losas macizas en puntos singulares. La estructura vertical se proyecta principalmente con pilares de hormigón armado y cimentación superficial mediante zapatas aisladas o corridas, con contención perimetral de muros a dos caras